



COMUNE DI RAVENNA

AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA



RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA PIASTRA POLIVALENTE PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI SAVARNA Via dell'Artiglio, 18 - Savarna - Ravenna

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



CUP: C63B19000240004

Segretario Generale
DOTT. PAOLO NERI

Sindaco
MICHELE DE PASCALE

Assessore ai LL.PP.
ROBERTO GIOVANNI FAGNANI

Capo Servizio: Ing. LUCA LEONELLI

Capo Area: Ing. MASSIMO CAMPRINI

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Luca Leonelli

Coordinatore della progettazione: ing. Elisabetta Canella

Coord. sicurezza in fase di prog.: ing. Elisabetta Canella

Progettisti opere edili: arch. Massimo Dalla Torre

geom. Antonio Giacinto

Progettista opere strutturali: ing. Elisa Trombini

Progettista opere termiche: ing. Chiara Polito

Progettista impianti elettrici: p.i. Alessandro Somma

Rilievo topografico: geom. Michele Minguzzi

Elaborazione grafica: U.E.G.

0		M.Dalla Torre	E. Canella	L. Leonelli	AGOSTO 2020
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato:	Approvato:	Data:

ELABORATO:

RELAZIONE GENERALE

Codice Intervento: FASCICOLO 2019/6.5/397	Codice Edificio: D053	Codice Fase: DE	Codice Elaborato: REL
Scala:	File: D053-2019_6.5_397-DE-REL-R0	Data: AGOSTO 2020	Revisione: R0

Indice generale

Analisi dello stato di fatto.....	2
Relazione tecnica.....	4
Normativa di riferimento.....	5
Allegati.....	10

Analisi dello stato di fatto

La città di Ravenna ospita un numero considerevole di impianti sportivi, da quelli di dimensioni maggiori, con valenza comunale, a quelli minori, con valenza di quartiere, oppure dislocati nella periferia o nel forese, dove l'impianto sportivo diventa l'unico punto di aggregazione giovanile/sociale.

Nella località di Savarna, a circa di 20 km in linea d'aria dal centro di Ravenna, e precisamente in Via dell'Artiglio, 18, si trova un impianto sportivo per il gioco del calcio che comprende:

- un campo da calcio regolamentare recintato di metri 112 x 66, con illuminazione;
- un edificio ad un piano in muratura tradizionale di circa mq. 200 contenente, due spogliatoi per atleti di circa 25 mq. ciascuno, due spogliatoi per atleti di circa 11 mq. ciascuno, uno spogliatoio per arbitri di circa 9 mq., con i relativi servizi igienici e docce, una sala medica di circa 10 mq., la centrale termica e i servizi igienici per il pubblico;
- una piastra polivalente di dimensioni 18,60 x 36,60 attualmente scoperta in quanto la struttura pressostatica che la copriva è andata distrutta a seguito di evento atmosferico.
- una tribuna coperta per il pubblico;
- una biglietteria;
- un deposito bar;
- una tettoia metallica;
- due container ad uso uffici.



L’Impianto Sportivo di Savarna si colloca a Nord Est del centro abitato ai margini di una zona residenziale con abitazioni private di altezza massima di 2 piani, ed è circondato su tre lati da aree ad uso agricolo.

Il lotto risulta individuato catastalmente nel seguente modo: presso il Catasto Terreni – Sezione di Sant’Alberto (Ra) - Foglio 72 – Particella 474 – con una superficie di mq. 12.263,00 e presso il Catasto Fabbricati Sezione Urbana SA – Foglio 72 – Particella 1009, Sub 1, Zona Cens. 3 Categoria D/6..

Il territorio di Savarna attualmente non ha strutture sportive per praticare lo sport al coperto; questa mancanza di luoghi idonei si è aggravata con l’evento atmosferico che recentemente ha distrutto la copertura pressostatica del centro sportivo, costringendo chi pratica lo sport, a cercare tali spazi anche molto lontano dal proprio territorio con evidenti difficoltà organizzative e costi aggiuntivi.

Nell’impianto sportivo, inoltre, a seconda delle necessità legate ad attività particolari, vengono montate strutture provvisorie al fine di risolvere problematiche legate alla mancanza di spazi idonei (in caso di feste di paese, di ritrovi conviviali relativi all’attività della Società Sportiva o del Comitato Cittadino, o di gruppi).

Pertanto, emerge la necessità di realizzare, nell’ambito del centro sportivo, un ambiente coperto idoneo per la pratica sportiva, ma che possa essere utilizzato per vari usi/attività per i quali la Società Sportiva manifesta l’esigenza.

Relazione tecnica

Lo spazio coperto per lo sport di cui la frazione di Savarna ha urgente necessità, può essere realizzato coprendo la piastra polivalente esistente, attualmente scoperta e utilizzata prevalentemente per il gioco del calcetto.

Si pensa ad una copertura tessile del tipo "tensostruttura" costituita da una serie di arcate strutturali fisse in legno lamellare ed una copertura in membrana di colore bianco traslucido nella parte centrale e multicolore sulle testate e sulle fasce longitudinali; queste fasce saranno apribili per consentire nella bella stagione la comunicazione più ampia tra spazio interno ed esterno.

La tensostruttura misura 36 x 22 metri con un colmo centrale di 11 metri di altezza.

In tale spazio sarà possibile alloggiare campo da basket, calcetto, pallavolo, tennis, ma sarà adatto allo svolgimento di molte altre attività ginniche.

La struttura in legno lamellare sarà rivestita da una membrana di copertura realizzata con telo in PVC ignifugo e dotata di pareti laterali scorrevoli apribili nel periodo estivo.

Durante il periodo invernale il riscaldamento è assicurato all'occorrenza da un generatore d'aria calda con bruciatore alimentato a gas metano.

L'illuminazione avverrà tramite 16 fari a LED fissati alla struttura.

Il manto di gioco sarà realizzato in PVC autoposante doppio strato posato su sottofondo armato in calcestruzzo (10 cm.) con superficie lisciata al quarzo.

La tensostruttura sarà accessibile direttamente dall'esterno mediante un sistema di porte apribili nel senso delle vie d'uscita: due porte per parte sui lati lunghi ed una porta in posizione centrale su ciascuna testata.

Gli spogliatoi ed i servizi di supporto all'attività sportiva saranno quelli esistenti che verranno collegati con percorsi in quota opportunamente illuminati.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

REGOLAMENTI SPORTIVI

- "Norme CO.NI. per l'impiantistica sportiva" approvate con Del.Cons.Naz. CO.NI. n.1379 del 25/06/2008.

LAVORI PUBBLICI

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.
- d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»".
- Decreto 15/05/2017 Aggiornamento delle «Linee guida per l'applicazione della legge n. 717 del 29 luglio 1949, recante norme per l'arte negli edifici pubblici». (GU n.165 del 17-7-2017)
- L. n. 717 del 29/7/1949 e s.m.i. "Norme per l'arte negli edifici pubblici"
- ANAC - Linee Guida n. 1 - Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 228 del 29 settembre 2016)
- ANAC - Linee Guida n. 2 - Offerta economicamente più vantaggiosa (G.U. n. 238 dell'11 ottobre 2016)
- ANAC - Linee Guida n. 3 - Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni (G.U. n. 273 del 22 novembre 2016)
- ANAC - Linee Guida n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 274 del 23 novembre 2016)
- ANAC - Linee Guida n. 5 - Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici (G.U. n. 283 del 3 dicembre 2016)
- ANAC - Linee Guida n. 6 - Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice (G.U. n. 2 del 3 gennaio 2017)
- ANAC - Linee Guida n. 7 - Linee guida per l'iscrizione nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 del d. lgs. 50/2016 (G.U. n. 236 del 9-10-2017)

- ANAC - Linee Guida n. 8 – Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili (G.U. Serie Generale n. 248 del 23-10-2017)
- ANAC - Linee Guida n. 9 - Monitoraggio delle amministrazioni aggiudicatrici sull'attività dell'operatore economico nei contratti di partenariato pubblico privato (G.U. n. 92 del 20 aprile 2018)
- ANAC - Linee Guida n. 10 – Affidamento del servizio di vigilanza privata (G.U. Serie Generale n. 183 del 06-08-2019)
- ANAC - Linee Guida n. 11 – indicazioni per la verifica del rispetto del limite di cui all'articolo 177, comma 1, del codice, da parte dei soggetti pubblici o privati titolari di concessioni di lavori, servizi pubblici o forniture già in essere alla data di entrata in vigore del codice non affidate con la formula della finanza di progetto ovvero con procedure di gara ad evidenza pubblica secondo il diritto dell'Unione europea (G.U. Serie Generale n. 178 del 02-08-2018)
- ANAC - Linee Guida n. 12 – Affidamento dei servizi legali (G.U. Serie Generale n. 264 del 13-11-2018)
- ANAC - Linee Guida n. 13 – La disciplina delle clausole sociali (G.U. n. 50 del 28 febbraio 2019)
- ANAC - Linee Guida n. 14 – Indicazioni sulle consultazioni preliminari di mercato (G.U. Serie Generale n. 73 del 27-03-2019)
- ANAC - Linee Guida n. 15 – Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici (G.U. Serie Generale n. 182 del 05-08-2019)

NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- DPR 6/6/2001, n. 380 e succ. mod. ed integr. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".
- D.M. 17 gennaio 2018, "Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni"
- Circolare 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP. - Istruzioni per l'applicazione dell'"Aggiornamento delle <Norme tecniche per le costruzioni> di cui al Decreto Ministeriale 17 gennaio 2018.
- D.M. 11/10/2017 - Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"

SICUREZZA SUL LAVORO

- D.Lgs 9/4/2008, n. 81 "Testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", e s.m.i.;

PREVENZIONE INCENDI

- Regolamento di prevenzione incendi: D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, ...";
- Nuovo codice prevenzione incendi: DECRETO 12 aprile 2019 "Modifiche al decreto 3 agosto 2015, recante l'approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139".
- Prevenzione incendi attività 65 - locali di pubblico spettacolo: D.M. 19 agosto 1996, modificato dal DM 6 marzo 2001 (GU Serie Generale n. 65 del 19-03-2001) e dal DM 18 dicembre 2012 (GU Serie Generale n. 301 del 28-12-2012)
- Prevenzione incendi attività 65 - impianti sportivi: DM 18/3/1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio di impianti sportivi" coordinato con le modifiche e le integrazioni introdotte dal D.M. 6 giugno 2005; Lett. Circ. Prot n. P1091/4139 del 5 agosto 2005 "D.M. 6 Giugno 2005. Linee guida per la redazione del progetto preliminare relativo all'adeguamento degli impianti sportivi destinati alle manifestazioni calcistiche con capienza superiore a 10.000 spettatori";
- Prevenzione incendi attività 74 - impianti termici gas: DM 12/4/1996 "Regola tecnica di prevenzione incendi per impianti termici alimentati da combustibili gassosi";
- Nota DCPREV prot.n. 1324 del 7/2/2012 "Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici";
- Nota prot. n. 6334 del 4 maggio 2012: Chiarimenti alla nota prot. DCPREV 1324 del 7 febbraio 2012 "Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici - Edizione 2012".
- Nota prot EM 622/867 del 18/02/2011: Procedure in caso di intervento in presenza di pannelli fotovoltaici e sicurezza degli operatori vigili del fuoco
- Prevenzione incendi e disabilità: Raccolta delle principali disposizioni concernenti la prevenzione incendi e la sicurezza delle persone con disabilità. Circolare N° 4 del 1 marzo 2002 "Linee guida per la valutazione della sicurezza antincendio nei luoghi di lavoro ove siano presenti persone disabili"; Opuscolo "Il soccorso alle persone disabili: indicazioni per la gestione dell'emergenza"; Lettera Circolare prot.n. P880/4122 sott.54/3C del 18 agosto 2006 "La sicurezza antincendio nei luoghi di lavoro ove siano presenti persone disabili: strumento di verifica e controllo (check-list)"; ecc;

- DM 20/12/2012 "Regola tecnica di prevenzione incendi per gli impianti di protezione attiva contro l'incendio installati nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi";
- DM 3/11/2004 "Disposizioni relative all'installazione ed alla manutenzione dei dispositivi per l'apertura delle porte installate lungo le vie d'esodo, relativamente alla sicurezza in caso d'incendio";
- DM 30/11/1983 "Termini, definizioni generali e simboli grafici di prevenzione incendi";
- DM 16/2/2007 "Classificazione di resistenza al fuoco di prodotti ed elementi costruttivi di opere da costruzione";
- DM 9/3/2007 "Prestazioni di resistenza al fuoco delle costruzioni nelle attività soggette al controllo del Corpo nazionale dei vigili del fuoco" e Lett. Circ. prot.n. P414-4122 del 28/3/2008 di chiarimenti;
- DM 10/3/2005 modificato dal DM 25/10/2007 "Classi di reazione al fuoco per i prodotti da costruzione da impiegarsi nelle opere per le quali è prescritto il requisito della sicurezza in caso d'incendio";
- DM 15/3/2005 "Requisiti di reazione al fuoco dei prodotti da costruzione installati in attività disciplinate da specifiche disposizioni tecniche di prevenzione incendi in base al sistema di classificazione europeo";
- DM 9/5/2007 "Direttive per l'attuazione dell'approccio ingegneristico alla sicurezza antincendio"; Lett. Circ. prot. n. 4921 del 17 luglio 2007 (Primi indirizzi applicativi); Lett. Circ. prot. n. DCPST/427 del 31 marzo 2008 (Trasmissione delle linee guida per l'approvazione dei progetti e della scheda rilevamento dati predisposte dall'Osservatorio);
- DM 10/3/1998 "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro"; Circolare 8 luglio 1998, n. 16 MI.SA.;

IMPIANTI

- L. 5 Marzo 1990 n.46 "Norme per la sicurezza degli impianti"
- D.M. 22-01-08 n. 37 "Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici.
- L.R. Emilia Romagna n.19 del 29/09/2003 "Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso"
- Norme tecniche di settore per gli impianti elettrici, impianti speciali e impianti termici: decreti e leggi vigenti, norme CEI e norme UNI

RISPARMIO ENERGETICO

- Decreto Legislativo n. 311 del 29/12/2006 "Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo n. 192 del 2005, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia"
- Delibera regionale 4 marzo 2008 n.156 "Approvazione atto di indirizzo e coordinamento sui requisiti di rendimento energetico e sulle procedure di certificazione energetica degli edifici"
- D.P.R. 2 aprile 2009 n. 59 "Regolamento di attuazione dell'art. 4 comma 1 lettera a) e b) del decreto legislativo n. 192 del 2005, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia".

ACUSTICA

- D.P.C.M. 5 Dicembre 1997 "Requisiti acustici passivi degli edifici" e s.m.i.

BARRIERE ARCHITETTONICHE

- D.P.R. 24 luglio 1996 n.503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"

NORME URBANISTICHE ED EDILIZIE LOCALI

- RUE – Regolamento Urbanistico Edilizio e relative Norme Tecniche di Attuazione
- Regolamento comunale del verde approvato con D.di C.C. 252/72182 del 16/12/2003 modificato con D.di C.C.140/2008 del 13/10/2008
- Regolamento per gli scarichi e delle acque reflue domestiche, acque reflue industriali assimilate alle domestiche ed acque reflue industriali che recapitano in rete fognaria pubblica – Approvato con D. di C.C. n.236 del 19/11/2002
- Regolamento di igiene, sanità pubblica e veterinaria - Approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 250 del 16.12.2003, esecutivo dal 10.01.2004

Nonché ogni ulteriore eventuale normativa vigente al momento dei successivi livelli di progettazione.

ALLEGATI

Allegato 1: Catasto Terreni, foglio 72 (originale scala 1:2.000);

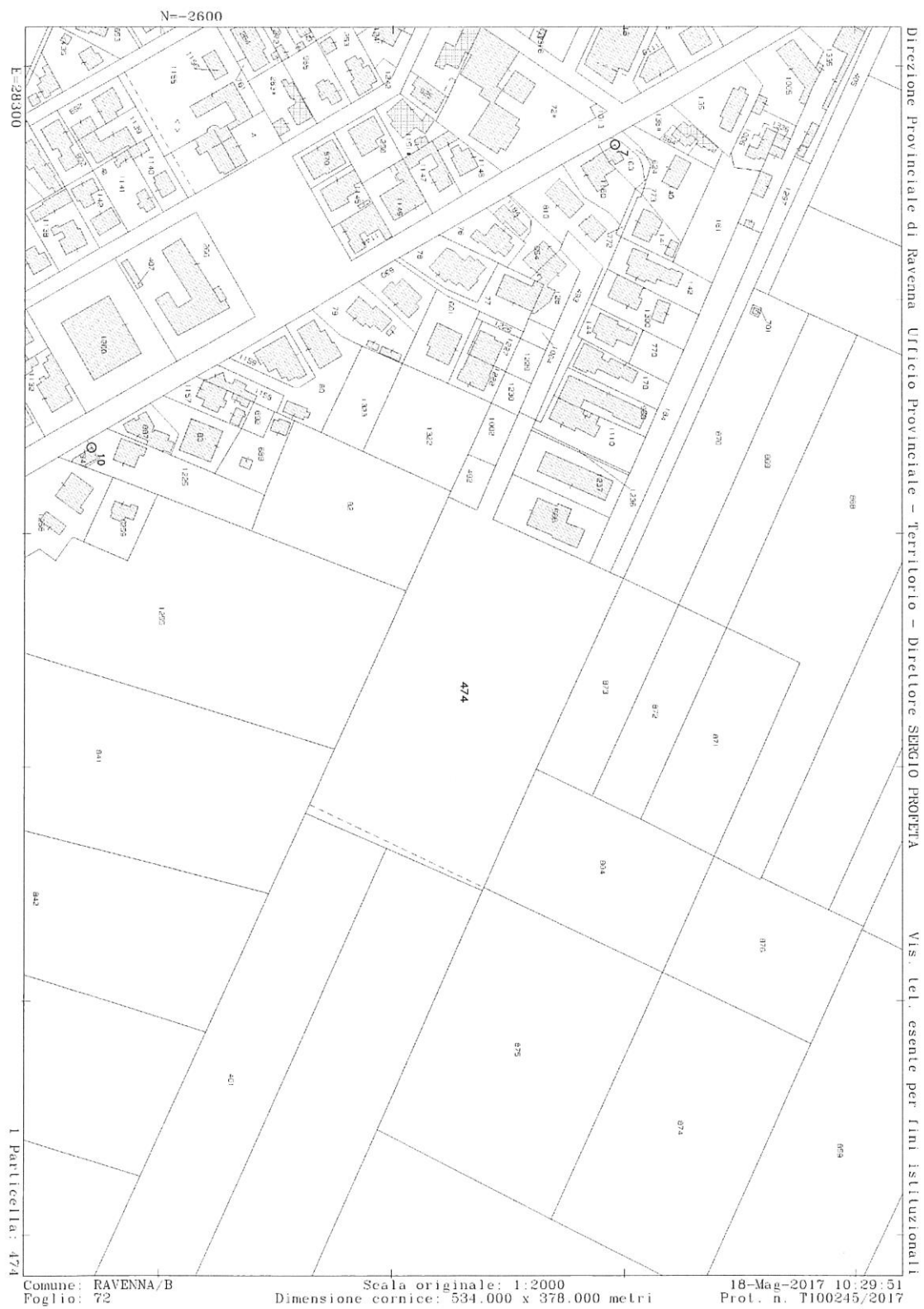
Allegato 2: Catasto Fabbricati, planimetria (originale scala 1:200);

Allegato 3: PSC, stralcio (originale scala 1:10.000);

Allegato 4: RUE, stralcio (originale scala 1:5.000);

Allegato 5: Documentazione fotografica;

Allegato 6: Progetto.



ALLEGATO – 1

Data presentazione: 24/12/1999 - Data: 18/05/2017 - n. T102301 - Richiedente: CNLLBT63D58D548K

MODULARIO
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

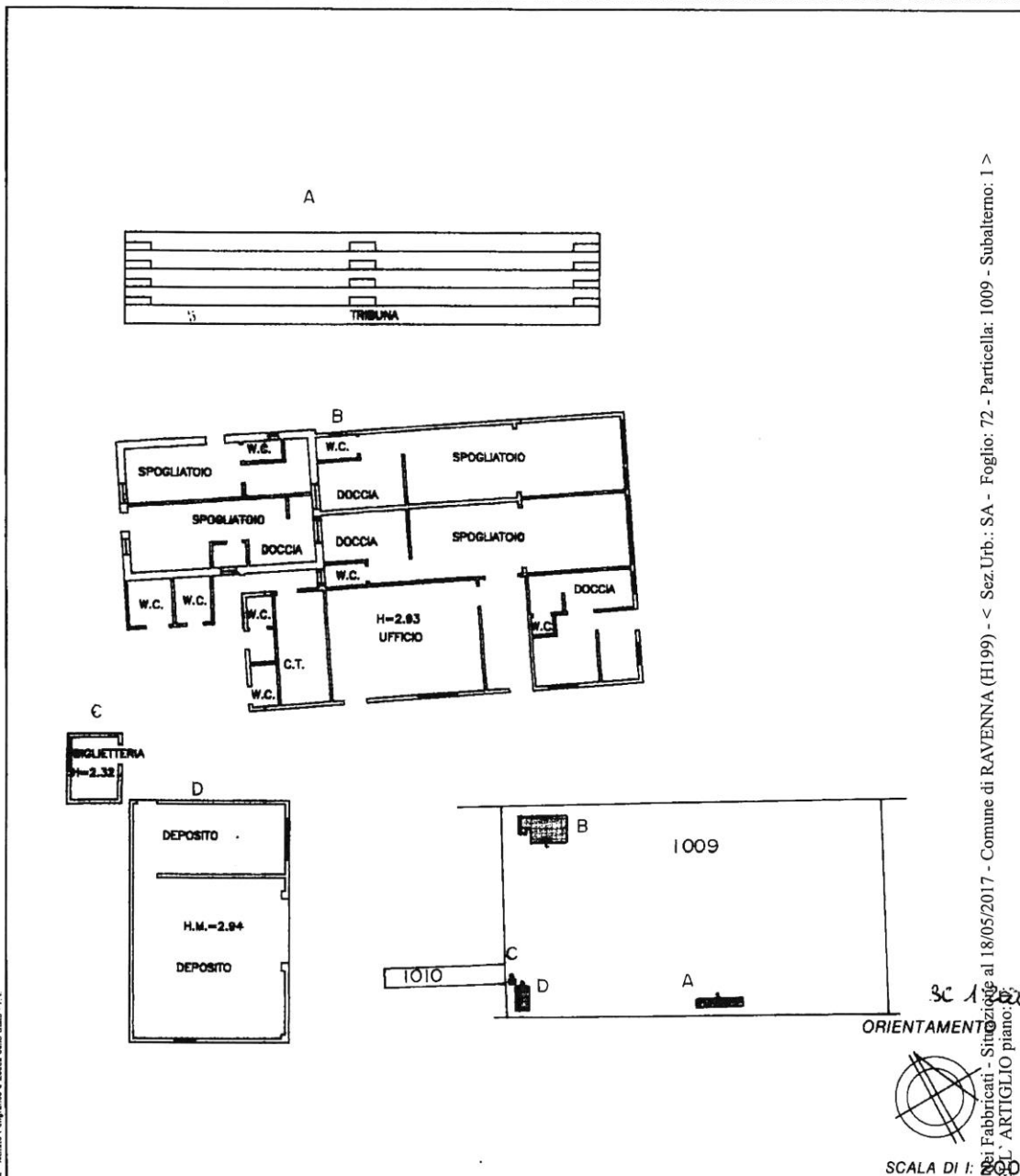
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

* Scala originale non disponibile. *

MOD. BN (CEU)

LIRF
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **RAVENNA** via **DELL'ARTIGLIO** civ. **18**



Nota: - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Dichiarazione di N.C. ☒ Denuncia di variazione ☐
Ultima planimetria in atti ☐
Identificativi catastali ☐
Data presentazione: 24/12/1999 - Data: 18/05/2017 - n. T102301 - Richiedente: CNLLBT63D58D548K
Totale schiavo: 1009 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato standard: A4(210x297)
data _____ Firma _____

RISERVATO ALL'UFFICIO
154311

Catasto dei Fabbricati - Situato al 18/05/2017 - Comune di RAVENNA (H199) - < Sez.Urb.: SA - Foglio: 72 - Particella: 1009 - Subalterno: 1 >
VIA DELL'ARTIGLIO piano: 1

ALLEGATO – 2



Piano Strutturale Comunale

PSC 3 - Territorio e Centri Abitati

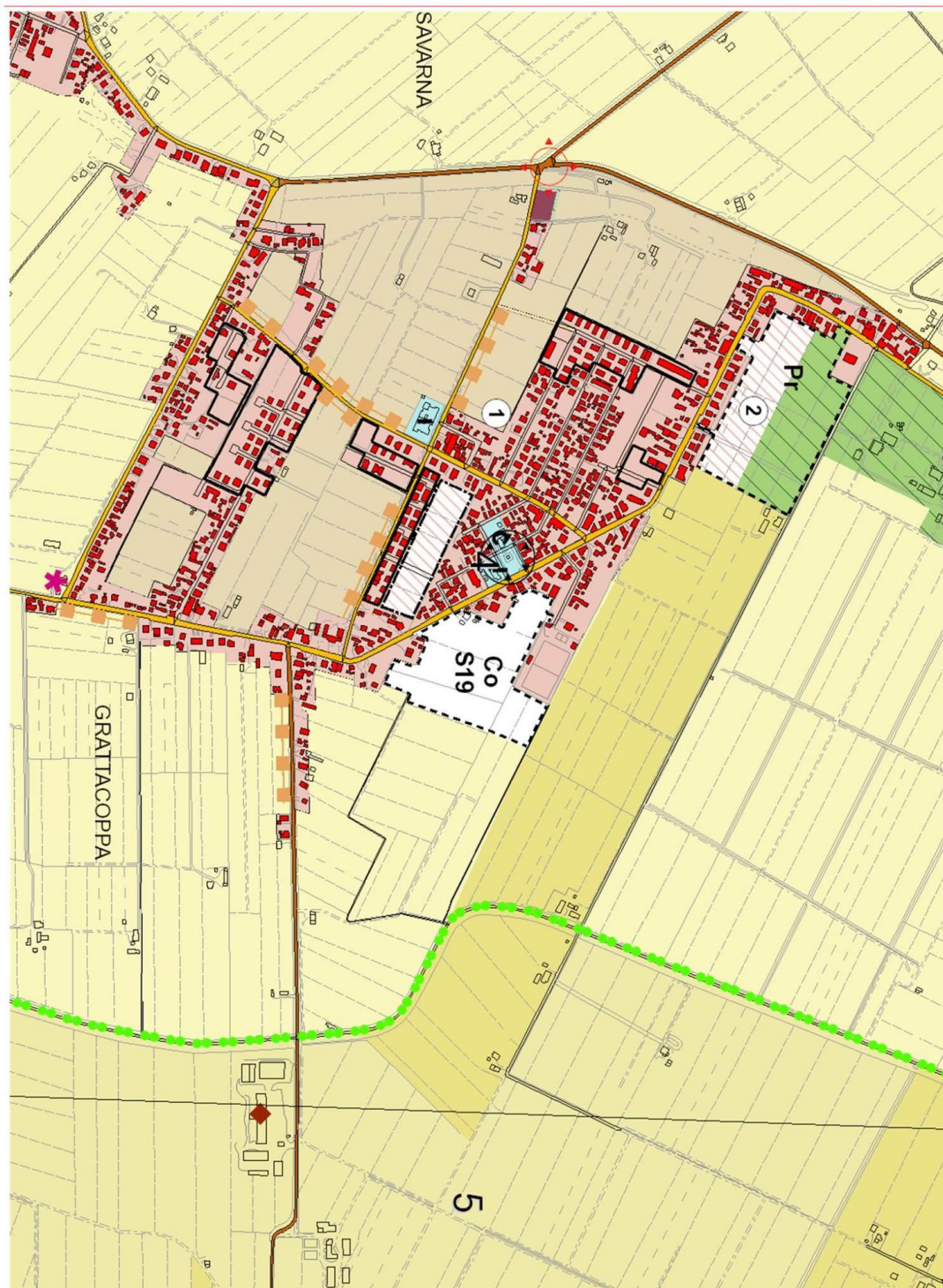
ADOSSATO il 23/06/2005 con delibera di C.C.P.V. n. 117/2005
APPROVATO il 27/02/2007 con Delibera di C.C.P.V. n. 25/2007
PUBBLICATO il 26/04/2007 sul B.U.R. n° 57/2007

STRALCIO DI PSC

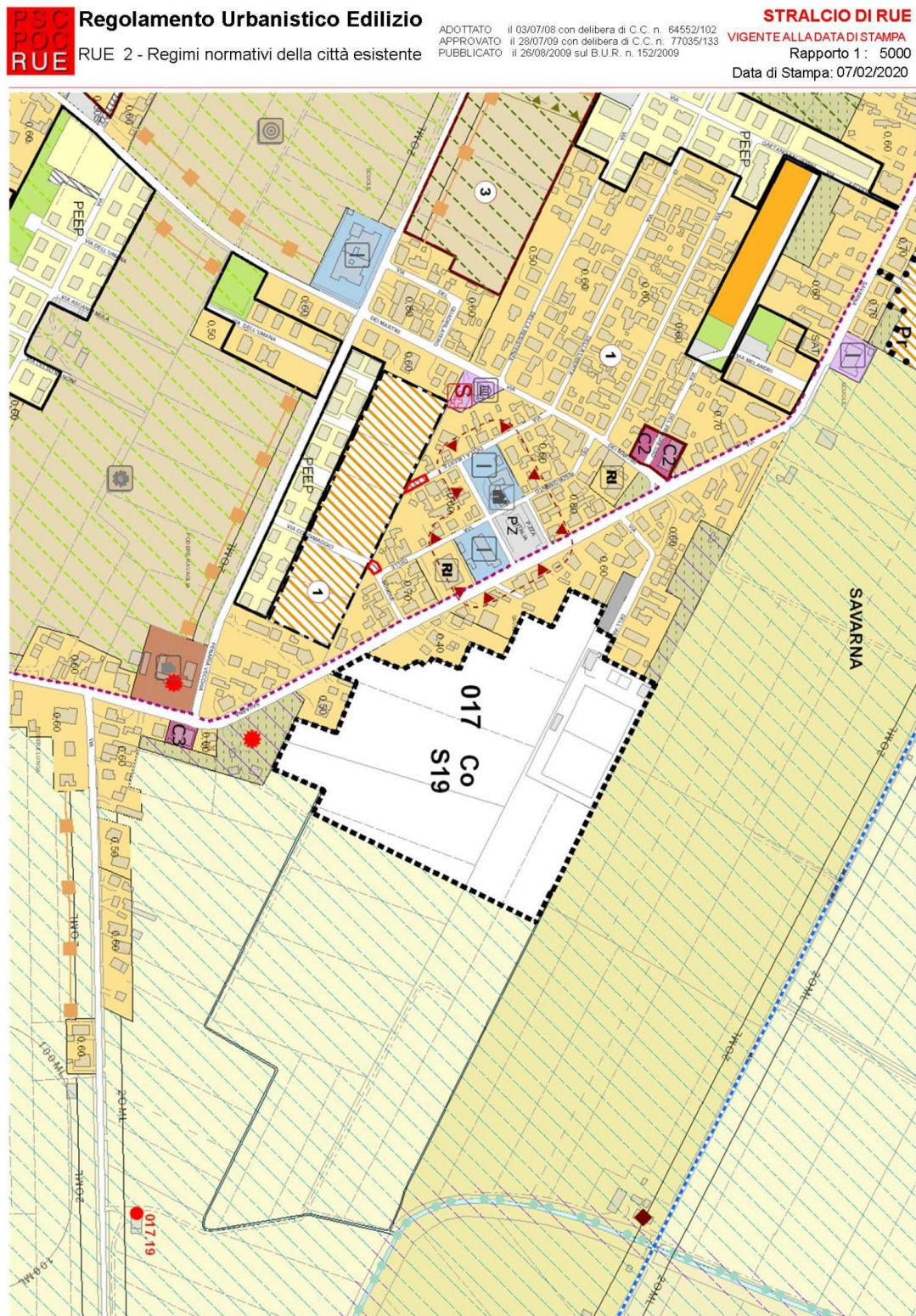
VIGENTE ALLA DATA DI STAMPA

Rapporto 1 : 10000

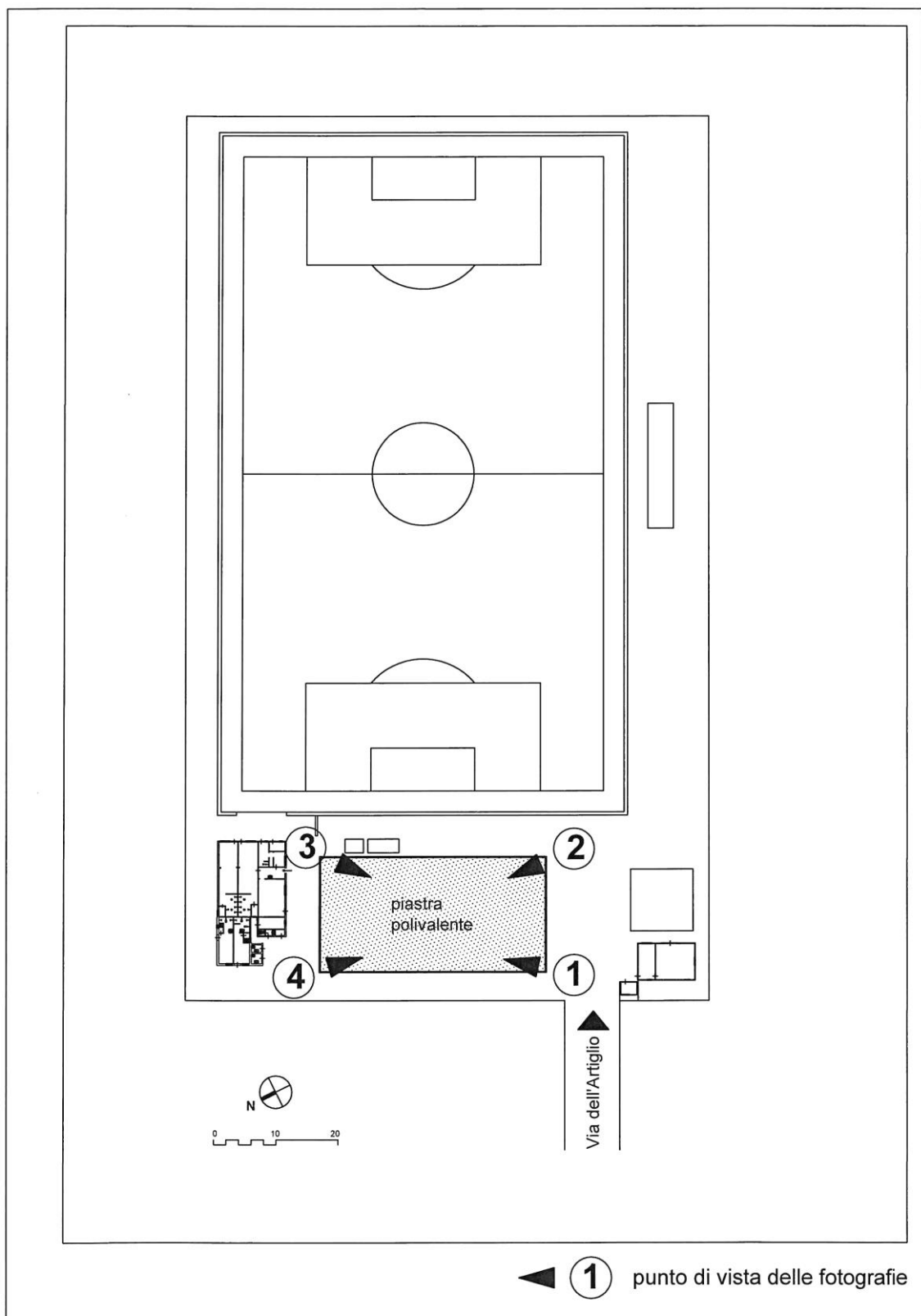
Data di Stampa: 07/02/2020



ALLEGATO – 3



ALLEGATO – 4



ALLEGATO – 5



foto - 1



foto - 2



foto – 3

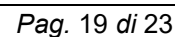


foto – 4

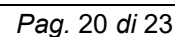
Progetto definitivo/esecutivo



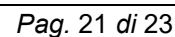
Progetto definitivo/esecutivo



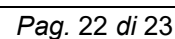
Progetto definitivo/esecutivo



Progetto definitivo/esecutivo



Progetto definitivo/esecutivo



Progetto definitivo/esecutivo

